

## MEMORANDO

(552)

Bogotá D.C.,

**PARA: CAMILA CORTÉS DAZA**  
Directora para la Gestión Policiva

**DE: ANA ISABEL HORTÚA SALCEDO**  
Alcaldesa Local de Usme (E)

Asunto: Respuesta solicitud de respuesta a la Proposición 407 de 2025

Referencia: Respuesta radicado 20252200105243

Cordial Saludo;

En consideración a la proposición del asunto, allegada por integrantes de la bancada del partido político Polo Democrático; se da respuesta a los numerales del cuestionario en los siguientes términos:

### ***4. Diagnóstico sobre la presencia y actuación de tierreros***

#### ***• Número de casos reportados en los últimos cinco años y ubicación de los predios afectados.***

Como parte de la estrategia de control a la ocupación ilegal en la Localidad de Usme, ante indicios serios de venta ilegal de predios, loteos y urbanización ilícita por denuncias o por operativos de inspección, vigilancia y control se envía a la Fiscalía General de la Nación para que se inicien los procesos penales por los presuntos delitos, es así como en el presente cuadro se recopila los oficios o actas y los sitios donde ha habido loteos prohibidos.

No	OFICIO Y/O ACTA	OBSERVACIÓN	FECHA	POLÍGONO O SECTOR
1	20235530237231	Recibido con firma	25-abr-23	Polígono 028 - San Lorenzo
2	20235530110453	Asunto: Notificación dentro de Radicado No. (110016000726201782334) Fiscalía 365 Seccional	16-ago-23	S/I
3	20235530152921	<a href="#">Recibido con Dirsec.bogota@fiscalia.gov.co</a>	14-sep-23	Quebrada Hoya del Ramo CL 64H SUR con KR 5 - La Fiscalía

4	20235530237231	Recibido con firma	25-abr-23	Polígono 028 - San Lorenzo
5	20235530263291	BOG-MCGIT No 20235980057952	21-jun-23	PDEMEN - Predio RT 206 - CHIP: AAA0143HKSJ
6	20235530324431	BOG-MCGIT No 20231190022962	16-may-23	Barrio Las Flores cerca al Colegio Diego Montaña Cuéllar (IED)
7	20235530352591	BOG-MCGIT No 20231190022962	1-jun-23	PDEMEN - El Refugio y Uval
8	20235530407351	BOG-MCGIT No 20235980057942	21-jun-23	Barrio Germinar - Fiscala Alta
9	20235530469861	<a href="#">Recibido con Dirsec.bogota@fiscalia.gov.co</a>	10-jul-23	Polígono 035 - San German
10	20235530533301	DSBOG- No 20231190045312	8-ago-23	PDEMEN - Cuchilla del Gavilán
11	20235530579391	DSBOG- No 20231190048172	31-ago-23	Polígono 035 - San German
12	20235530596031	BOG-MCGIT No 20235980088462	14-sep-23	San Pedro
13	20235530660751	Recibido con jhon.garzon@fiscalia.gov.co	17-oct-23	Barrio la Fiscala - Sector La Fortuna
14	20235530675431	<a href="#">Recibido con Dirsec.bogota@fiscalia.gov.co</a>	23-oct-23	Barrio Portal del Divino CL 11 KR 10A ESTE
15	20235530753231	<a href="#">Recibido con Dirsec.bogota@fiscalia.gov.co</a>	S/I	Predio LOS SOCHES 1 con Chip Catastral: AAA0250HWN
16	20245530476571	Recibido con daisy.lopez@fiscalia.gov.co	6-dic-24	Perdió RT-131 - PDEMEN CL 64 SUR 3 94, Chip: AAA0180LMZM Polígono 163 - La Fiscala
17	20245540512621	BOG-MN- NC No 20255980001202	7-ene-25	Polígono de monitoreo 189 Colindancia El Uval Predio los Pinos Chip: AAA0156LOZE
18	20255530057121	Doctor: CÉSAR ANDRÉS RESTREPO FLÓREZ Secretario de Seguridad, Convivencia y Justicia	19-feb-2025	LOS SOCHES 1 AAA0250HWN

19	ACTA	N/A	10-jul-2024	Polígono 045A- Colindancia San pedro  LA PTE HOYA RICA TIBAQUE, con Chip catastral: AAA0143AFJZ
20	ACTA	N/A	17-jul-2024	Vereda Uval: SANTA ANA Y LAGUNITAS Chip catastral: AAA0143ELTD
21	ACTA	N/A	17-jul-2024	Polígono de monitoreo 189 Colindancia El Uval Predio LA CHONERA EL UVAL Chip: AAA0142YSOM
22	ACTA	N/A	21-nov-2024	Polígono de monitoreo 189 Colindancia El Uval Predio EL MORTIÑO Chip: AAA0156LPAF
23	ACTA	N/A	9-ene-2025	Polígono de monitoreo 036 B – Parque Entrenubes II
24	ACTA	N/A	11-ene-2025	KR 2B ESTE 61 01 SUR CHIP: AAA0172EHNX
25	ACTA	N/A	21-mzo-2025	Fiscal Alta TV 5 BIS ESTE 61 61 SUR AAA0143MDRJ

Fuente: AGPJ Alcaldía Local de Usme marzo 2025

• ***Estrategias implementadas para controlar este fenómeno y su efectividad.***

De acuerdo con la misionalidad del FDLU, le corresponde, específicamente ejercer actividades de Inspección, Vigilancia y Control – IVC en materia urbanística que emana del artículo 11 de la Ley 2116 del 29 de julio de 2021 - Estatuto Orgánico de Bogotá. La estrategia de vigilancia y control implementada hasta la fecha se describe varias acciones que implica una serie de actividades a saber:

### Acciones de control y prevención.

- Creación de un Grupo de Reacción Inmediata, que en coordinación con la policía de las estaciones Quinta y Cuarta del Distrito, presta apoyo en el desmonte de ocupaciones en proceso de levantamiento para los casos en que se debe aplicar el artículo 81 del nuevo Código Nacional de Policía y Convivencia Ley 1801 de 2016
- Acciones de Control y Prevención, mediante operativos de IVC periódicas, establecidas mediante un cronograma, con el fin de vigilar el cumplimiento de las normas vigentes sobre desarrollo urbano, uso del suelo a personas que construyen o urbanizan sin los debidos permisos otorgados por los Curadores Urbanos de la Ciudad.
- No obstante, en los operativos de control y prevención, se realiza la oferta de servicios institucionales por parte de las Entidades Distritales Participantes, ofreciendo a las comunidades y a los ocupantes de manera integrada y expedita la entrega de información de su interés, posibilitando la realización de trámites y dando a conocer los programas y proyectos que tiene las entidades.

### Acciones de apertura e impulso a procesos administrativos.

Actualmente La Alcaldía Local de Usme, recibe información de la Subsecretaria de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda (SIVCV) de la Secretaria Distrital de Hábitat (SDH) acerca de las ocupaciones ilegales que se presentan en los polígonos de monitoreo existentes, a partir de allí se realiza las siguientes actividades:

- **Apertura de expedientes administrativos** para las ocupaciones nuevas que infrinjan el **artículo 135 del Código de Policía y Convivencia** - Comportamientos contrarios a la integridad urbanística y envío a una respectiva inspección de policía.
- **Dar impulso procesal** a los procesos administrativos existentes en el Área de Gestión Políciva en el marco de la ley 1437 de 2011, así como aquellos que les aplica Decreto 01 de 1984.

### Estrecha comunicación con las comunidades.

La relación directa con líderes comunitarios como presidentes de Juntas de Acción Comunal o de organizaciones sociales, es fundamental para la detención temprana de conatos de ilegalidad por parte de personas inescrupulosas, por eso se busca su abierta comunicación mediante el conocimiento de sus contactos telefónicos o la respuesta a sus requerimientos escritos.

### Compulsa copia de pruebas a la fiscalía.

Ante hechos graves de ocupación ilegal y donde se evidencien o se obtengan elementos materiales probatorios en el que presuntamente haya estafa, venta ilegal o usurpación de tierras o en dados casos cuando se ocupan áreas que hagan parte de la Estructura Ecológica Principal del Distrito en el que se cometan delitos ambientales como tala indiscriminada, quema de vegetación o afectación a los recursos hídricos y del suelo, se envía a la Fiscalía respectiva para que se inicien los procesos penales por diferentes delitos.

**• Acciones de la administración para regularizar y evitar la proliferación de estos mercados ilegales, indicando su articulación con normativas distritales y nacionales.**

Como se dijo en el numeral precedente, cuando existan indicios de mercados ilegales como venta de lotes sin contar con los requisitos de ley, se recogen evidencias fundamentalmente las actas de los operativos y las denuncias de la comunidad, para realizar un paquete de insumos que se envían a la Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia – SSCJ para que hagan los análisis de caso y si la SSCJ ve mérito enviar a la Fiscalía General de la Nación se hace para que se aperture la noticia criminal y comiencen las investigaciones del caso.

las acciones realizadas, en los polígonos de monitoreo como en otras áreas urbanas y rurales, se resumen en acciones de Inspección, Vigilancia y Control - IVC y para ello, se determinó como estrategia las siguientes iniciativas:

1. Creación de un Grupo de Reacción Inmediata, que en coordinación con la policía de las estaciones Quinta y Cuarta del Distrito, presta apoyo en el desmonte de ocupaciones en proceso de levantamiento para los casos en que se debe aplicar el artículo 81 del nuevo Código Nacional de Policía y Convivencia Ley 1801 de 2016
2. Acciones de Control y Prevención, mediante operativos de IVC periódicas, establecidas mediante un cronograma, con el fin de vigilar el cumplimiento de las normas vigentes sobre desarrollo urbano, uso del suelo a personas que construyen o urbanizan sin los debidos permisos otorgados por los Curadores Urbanos de la Ciudad.
3. La Alcaldía Local, levanta los informes técnicos respectivos, tendientes a conformar y registrar un expediente policivo en el sistema ARCO, con el fin de que los Inspectores de Policía decidan si avocan conocimiento de la actuación de forma oficiosa, sin que medie querrela, y así adelanten el trámite del proceso verbal abreviado descrito en el artículo 223 de la Ley 1801 de 2016.
4. Además, se realizan oferta de servicios institucionales por parte de todas y cada una de las Entidades Distritales, invitadas ofreciendo a las comunidades y a los ocupantes de manera integrada y expedita la entrega de información de su interés, dando a conocer los programas y proyectos que tiene las entidades.

**• Número de predios recuperados y medidas adoptadas para garantizar su control**

Son pocos los predios que se han restituidos a sus propietarios, no obstante, en el año 2020 en un predio dentro del Polígono 194 – Colindancia La Esmeralda, se restituyó y se entregó a su propietaria todo en el marco del artículo 81 del nuevo código de policía Ley 1801 de 2016 - Acción preventiva por perturbación que reza: *“Cuando se ejecuten acciones con las cuales se pretenda o inicie la perturbación de bienes inmuebles sean estos de uso público o privado ocupándolos por vías de hecho, la Policía Nacional lo impedirá o expulsará a los responsables de ella, dentro de las cuarenta y ocho (48) horas siguientes a la ocupación. El querellante realizará las obras necesarias, razonables y asequibles para impedir sucesivas ocupaciones o intentos de hacerlas por vías de hecho, de conformidad con las órdenes que impartan las autoridades de Policía.”*

## 5. Acciones policivas de las alcaldías locales

### • Informe sobre las acciones policivas llevadas a cabo por las alcaldías locales en relación con los asentamientos informales en Bogotá.

El tema de la ocupación ilegal de predios privados o públicos, es un fenómeno complejo que tienen causas sociales ligadas a la desigualdad, desplazamiento, violencia, falta de oportunidades, entre otros problemas estructurales de la sociedad, que en ocasiones escapan al control local y distrital, sin embargo, se actúa en la medida de las capacidades que otorga la ley y el equipo interadministrativo, diseñando estrategias de acciones de control y prevención como las que ya nombramos, a las cuales se les debe añadir la premisa que la “solución es integral” y por tanto, se debe dirigir los esfuerzos a convocar a mesas de trabajo constantes que involucren a entidades no solo Distritales sino Regionales y Nacionales que sirva de apoyo a una acciones interinstitucional, entre otras con una gran y amplia oferta de servicios.

#### 1. ESTRATEGIAS DE PREVENCIÓN

Con la implementación de medios escritos (volantes y afiches) que indiquen e informen a la población sobre las características físicas del área donde se asientan y los impactos ambientales, de riesgo y sociales, así como las sanciones por asentarse en áreas protegidas:

##### a) Afectación Ambiental.

Caracterizada por la deforestación y tala de la vegetación nativa, la contaminación hídrica por los residuos domésticos y alteraciones del ecosistema tanto de fauna y flora.

##### b) Afectación de Riesgo Físico.

Porque al asentarse en laderas de montaña y realizar excavaciones y nivelaciones afectan los terrenos produciendo inestabilidad en los mismos. La construcción de redes hidráulicas y sanitarias provisionales y antitécnicas, así como pozos sépticos ayudan a desestabilizar los terrenos.

##### c) Afectación Social.

Las comunidades que se asientan en áreas de reserva ambiental, por lo general son engañadas por estafadores o “Tierreros” que les roban sus pocos recursos económicos, además, adolecen de problemas de inseguridad por la proliferación de ollas del microtráfico y ventas de estupefacientes, así como constantes conflictos entre vecinos por diversos asuntos.

##### d) Económico.

El estado tiene que invertir grandes recursos económicos para solucionar los problemas generados por la ocupación ilegal en áreas protegidas con proceso de reasentamiento y/o en áreas urbanas con proceso de legalización.

A la fecha el Área de Gestión Policiva, cuenta con cerca de 336 expedientes administrativos activos, que fueron abiertos antes del año 2017 por ocupación ilegal y construcción sin el lleno de los requisitos y los cuales se sigue dando el impulso procesal en el marco de la ley 1437 de 2011, así como aquellos que les aplica Decreto 01 de

1984, siempre respetando el debido proceso y las garantías mínimas que posee la o las personas involucradas según lo establecido en el artículo 29 de la Constitución Nacional.

Por otro lado, las Inspecciones Locales, tienen abierto cerca de 488 expedientes en sus despachos, sobre la causal y aplicación del artículo 135 del Código de Policía y Convivencia - Comportamientos contrarios a la integridad urbanística.

- Número de operativos realizados en los últimos cinco años, detallando el motivo, ubicación y resultados de cada intervención.

Área de Gestión Policial Jurídica Usme AÑO 2020						
OP	TRIM	MES	FECHA	HORA	UPZ	SECTOR - BARRIO
1	I	ENERO	viernes, 17 de enero de 2020	02:00:00 p. m.	061 - CIUDAD USME	EL OASIS
2	I	ENERO	miércoles, 29 de enero de 2020	02:30:00 p. m.	058 - COMUNEROS	BRILLANTE
3	I	FEBRERO	martes, 11 de febrero de 2020	09:00:00 a. m.	059 - ALFONSO LÓPEZ	TENERIFE Y VILLA HERMOSA
4	I	FEBRERO	viernes, 21 de febrero de 2020	03:00:00 p. m.	061 - CIUDAD USME	VARIOS BARRIOS
5	I	FEBRERO	sábado, 22 de febrero de 2020	02:00:00 p. m.	056 - DANUBIO	FICALA GERMINAR
6	I	FEBRERO	jueves, 27 de febrero de 2020	09:00:00 a. m.	056 - DANUBIO	FICALA GERMINAR
7	I	MARZO	martes, 10 de marzo de 2020	09:30:00 a. m.	052- LA FLORA	LA FLORA
8	II	MAYO	miércoles, 6 de mayo de 2020	08:30:00 a. m.	061 - CIUDAD USME	POLÍGONO 194 LA ESMERALDA
9	II	MAYO	jueves, 7 de mayo de 2020	03:00:00 p. m.	052 - LA FLORA	LA FLORA
10	II	MAYO	viernes, 8 de mayo de 2020	11:30:00 a. m.	057- GRAN YOMASA	LA PERDIGONA
11	II	MAYO	martes, 12 de mayo de 2020	09:30:00 p. m.	057- GRAN YOMASA	POLIGONO 227 YOPAL PEDREGAL

12	II	MAYO	viernes, 15 de mayo de 2020	09:30:00 a. m.	061 - CIUDAD USME	POLIGONO 194 LA ESMERALDA
13	II	MAYO	miércoles, 20 de mayo de 2020	09:00:00 a. m.	058 - COMUNEROS	VILLA ALEMANIA SECTOR 1
14	II	MAYO	jueves, 28 de mayo de 2020	04:30:00 a. m.	061 - CIUDAD USME	POLIGONO 194 LA ESMERALDA
15	II	JUNIO	viernes, 5 de junio de 2020	05:30:00 a. m.	057- YOMASA GRAN	POLIGONO 227 YOPAL PEDREGAL
16	II	JUNIO	viernes, 12 de junio de 2020	07:00:00 a. m.	057- YOMASA GRAN	POLIGONO 227 YOPAL PEDREGAL
17	III	JULIO	viernes, 17 de julio de 2020	09:30:00 a. m.	057- YOMASA GRAN	POLIGONO 227 YOPAL PEDREGAL
18	III	AGOSTO	martes, 18 de agosto de 2020	02:30:00 p. m.	057- YOMASA GRAN	AURORA II S Y OTROS
19	III	AGOSTO	miércoles, 12 de agosto de 2020	09:30:00 a. m.	057- YOMASA GRAN	SAN ISIDRO Y EL REFUGIO
20	III	AGOSTO	viernes, 21 de agosto de 2020	09:30:00 a. m.	58 - COMUNEROS	VILLA ANITA SUR
21	III	AGOSTO	miércoles, 26 de agosto de 2020	09:30:00 a. m.	058 - COMUNEROS	VILLA ANITA SUR
22	III	SEPTIEMBRE	miércoles, 9 de septiembre de 2020	09:30:00 a. m.	057- YOMASA GRAN	POLIGONO 037A - Colindancia Sierra Morena
23	III	SEPTIEMBRE	martes, 29 de septiembre de 2020	09:30:00 a. m.	057- YOMASA GRAN	POLIGONO 227 YOPAL PEDREGAL
24	IV	OCTUBRE	miércoles, 14 de octubre de 2020	07:30:00 a. m.	061 - CIUDAD USME	POLIGONO 194 LA ESMERALDA
25	IV	OCTUBRE	miércoles, 14 de octubre de 2020	09:30:00 a. m.	052 - LA FLORA	035-SAN GERMAN
26	IV	OCTUBRE	jueves, 15 de octubre de 2020	09:30:00 a. m.	052 - LA FLORA	035-SAN GERMAN



27	IV	NOVIEMBRE	miércoles, 11 de noviembre de 2020	08:30:00 a. m.	057- GRAN YOMASA	LA PERDIGONA
28	IV	DICIEMBRE	miércoles, 9 de diciembre de 2020	07:00:00 a. m.	061 - CIUDAD USME	POLÍGONO 194 LA ESMERALDA

Cronograma de actividades de Inspección, Vigilancia y Control (I.V.C) Vigencia 2021				
No	FECHA	DIRECCIÓN	ACCIÓN ADELANTADA	RESULTADOS
1	17-feb-21	LA PERDIGONA	SENSIBILIZACIÓN	Se observa volquetas con material pétreo y el movimiento de la maquina amarilla en su interior, por lo que se sospecha la continuidad de actividad de explotación minera
2	25-feb-21	LA PERDIGONA	SENSIBILIZACIÓN	Se observa volquetas con material pétreo y el movimiento de la maquina amarilla en su interior, por lo que se sospecha la continuidad de actividad de explotación minera
3	25-feb-21	POLÍGONO 25- SAN GERMAN	SENSIBILIZACIÓN	Hay una alerta de construcción instalación de cercamiento en polisombra y adecuación de terreno
4	22-mar-21	KR 13 ESTE # 89 B – 08 SUR	SENSIBILIZACIÓN	Se presenta una invasión con cerca de 150 personas. Inicialmente se encuentra en el sitio, unidades de policía de San Cristóbal
5	22-mar-21	KR 13 ESTE # 89 B – 08 SUR (CAI JUAN REY)	SENSIBILIZACIÓN	Se presenta una invasión con cerca de 150 personas. Inicialmente se encuentra en el sitio, unidades de policía de San Cristóbal
6	24-mar-21	PMU (INTERVENCIÓN VILLA DIANA)	SENSIBILIZACIÓN	Recuperación ronda de quebrada denominada los arrayanes y en colaboración con muchas entidades
7	24-mar-21	FLOR DE USME	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo de sensibilización con Inspección, vigilancia y control
8	25-mar-21	CLL 71 SUR AV CARACAS	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo de sensibilización con Inspección, vigilancia y control
9	7-abr-21	VILLA ANITA SUR – POLÍGONO 39	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo de sensibilización con Inspección, vigilancia y control
10	5-abr-21	POLÍGONO LA PERDIGONA	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo para prevenir el delito ambiental (captación ilegal del rio Tunjuelito y disposición inadecuada de residuos RCD)

11	13-abr-21	FISCALA SECTOR CENTRO	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo porque la junta de acción comunal afirma que un poste con una cámara de seguridad instalado recientemente para brindar seguridad al sector, se encuentra dentro de un predio
12	14-abr-21	VILLA ANITA SUR	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
13	4-may-21	POLÍGONO 35 – SAN GERMAN	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo de sensibilización con Inspección, vigilancia y control
14	11-jun-21	POLÍGONO 37 – COLINDANCIA SIERRA MORENA	SENSIBILIZACIÓN	Se realizan paradas periódicas para registrar fotográficamente las diferentes ocupaciones ilegales, reconociendo su lugar, su conformación geográfica y física
15	22-jun-21	PUERTA AL LLANO	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
16	24-jun-21	LADRILLERA GRESQUI	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo de sensibilización con Inspección, vigilancia y control
17	25-jun-21	POLÍGONO 227 – YOPAL PEDREGAL	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo de sensibilización con Inspección, vigilancia y control
18	7-jul-21	Polígonos 103 y 112	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
19	8-jul-21	Fiscala Morenas	NOTIFICACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
20	23-jul-21	CERROS ORIENTALES POLIG 140A SECTOR CAYETANO	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
21	23-jul-21	JUAN JOSÉ RONDÓN	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
22	27-jul-21	BOSQUE SURORIENTAL	IVC	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
23	5-ago-21	POLIG 159 - COLINDANCIA LAS VIOLETAS	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo de sensibilización con Inspección, vigilancia y control

24	16-ago-21	FISCALA SECTOR FORTUNA	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
25	23-ago-21	POLÍGONO 35 – SAN GERMAN	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo de sensibilización con Inspección, vigilancia y control
26	24-ago-21	POLÍGONO 194 - COLINDANCIA LA ESMERALDA	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo de sensibilización con Inspección, vigilancia y control
27	25-ago-21	POLIG 008 - EL CARRIZAL	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
28	7-sep-21	POLÍGONO 032 - VILLA SUIZA	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza operativo de sensibilización con Inspección, vigilancia y control
29	8-sep-21	LA FISCALA	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
30	14-sep-21	LA PERDIGONA	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
31	16-sep-21	VILLA ROSITA	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
32	20-sep-21	POLÍGONO 35 – SAN GERMAN	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
33	21-sep-21	SAN PEDRO	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
34	5-oct-21	CANTERA BOSQUE SURORIENTAL	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
35	15-oct-21	POLÍGONO 35 – SAN GERMAN	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
36	22-oct-21	POLIG 026 - EL REFUGIO	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual

				se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
37	27-oct-21	POLÍGONO 115 - CAJITA DE SOCHES	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
38	14-jun-21	027-VILLA DIANA - JJR	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
39	4-nov-21	POLIG 227 - YOPAL PEDREGAL	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
40	6-nov-21	CERROS ORIENTALES PACTO DE BORDE	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
41	18-nov-21	CERROS ORIENTALES POLIG 140B LA FLORA	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
42	22-nov-21	POLÍGONO 35 - SAN GERMAN	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
43	26-nov-21	POLIG 227 - YOPAL PEDREGAL	OFERTA DE SERVICIOS	Se dan los servicios por parte de cada entidad presente a la comunidad
44	3-dic-21	POLÍGONO 35 - SAN GERMAN	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
45	6-dic-21	CERROS ORIENTALES-CAR	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
46	21-dic-21	VARIOS SECTORES	SENSIBILIZACIÓN	Se realiza el desplazamiento al lugar realizando la respectiva labor de notificación.
47	7-dic-21	CERROS ORIENTALES	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual

		POLIG 140B LA FLORA		se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción
48	30-dic-21	CERROS ORIENTALES POLIG 140B LA FLORA	IVC	Se realiza recorrido observando la dinámica de construcciones recientes o en proceso, para lo cual se abordan personas para exigir se muestren las licencias de construcción

Cronograma de actividades de Inspección, Vigilancia y Control (I.V.C) Vigencia 2022.					
TRIM	Nº	Mes	Acción realizar	Observaciones	M2 Restituidos
PRIMER TRIMESTRE	1	22-ene-22	IVC Urbano y rural	La PONAL adscrita al CAI Juan REY evito el levantamiento de dos ocupaciones, polígono 027 - Villa Diana	0
	2	24-ene-22	IVC Urbano y rural	Se realizo identificación de ocupaciones - Polígono 035 - San German	0
	3	2-feb-22	IVC Urbano y rural	Se detuvo la realización de una adecuación de un terreno con maquinaria pesada e impone orden de policía - sector del Barrio Alaska	0
	4	2-feb-22	IVC Urbano y rural	Se verifica la no existencia de construcciones de viviendas prefabricadas, solo es acopia de material - Barrio Las Violetas	0
	5	3-feb-22	IVC Urbano y rural	Se detuvo la realización de una adecuación de un terreno con maquinaria pesada e impone orden de policía vereda Los Soches	0
	6	4-feb-22	IVC Urbano y rural	Se visualizo ocupación en el CER Quebrada Santa Librada	0
	7	10-feb-22	IVC Urbano y rural	Se realizo identificación de <b>trece (13) ocupaciones</b> , para comenzar procesos administrativos en las inspecciones locales en el polígono 035 - san Germán	0
	8	3-mar-22	IVC Urbano y rural	Se realiza <b>dos (2) desmontes</b> de lonas verdes que se extienden sobre predio público en el Polígono de monitoreo 035 - San German	48
	9	3-mar-22	IVC Urbano y rural	<b>Un (1) desmonte</b> de ocupación provisional sin habitar, levantada con tejas de cinc y madera en el polígono 194 - la Esmeralda	2
	10	3-mar-22	IVC Urbano y rural	Se realizo identificación de una <b>(1) ocupación ilegal</b> , para comenzar procesos administrativos en las inspecciones locales en un sector de la quebrada La Medianía.	0

	11	10-mar-22	IVC Urbano y rural	No se observaron ocupaciones nuevas, se realiza recorrido sin novedad por sectores del Refugio, La Esmeralda y La Fiscala	0
	12	23-mar-22	IVC Urbano y rural	<b>FISCALA 163</b>	0
	13	24-mar-22	IVC Urbano y rural	<b>Un (1) desmonte</b> de ocupación provisional sin habitar, levantada con tejas de cinc y madera en el polígono 163 - La Fiscala	15
	14	25-mar-22	IVC Urbano y rural	<b>Tres (3) desmontes</b> de ocupaciones provisionales sin habitar, levantada con tejas de cinc y madera en un sector del Barrio la Flora	54
SEGUNDO TRIMESTRE	15	7-abr-22	IVC Urbano y rural	Se realiza sensibilización a la comunidad de predio rural los chircos sobre tramite y licencia de construcción, se apertura <b>tres (3) expedientes</b>	0
	16	17-abr-22	IVC Urbano y rural	Se realizo intervención de control y desmonte de ocupaciones ilegales con restitución <b>de 1200 M2</b> de terreno aledaño a la <b>Quebrada La Medianía</b>	1200
TERCER TRIMESTRE	18	8-jul-22	IVC Urbano y rural	Recorrido de prevención de ocupaciones ilegales por las áreas afectadas por deslizamiento en el polígono 037A – Colindancia Sierra Morena a causa de la ola invernal.	0
	19	14-jul-22	IVC Urbano y rural	operativo de prevención y control de ocupaciones ilegales en el predio con dirección: KR 2B ESTE 61 01 SUR Y CHIP: AAA0172EHNX, que hace parte del polígono 163 - la Fiscala, donde se desmonto unos cerramientos y delimitaciones de predios con palos y cintas, además, se tomó los registros fotográficos para abrir los respectivos expedientes de <b>cinco (5) ocupaciones</b> y por último se habló con la comunidad para socializar las consecuencias de seguir levantando o construyendo en la reserva así como de invitarlas a las instituciones legales para adquirir los subsidios de vivienda.	200
	20	25-jul-22	IVC Urbano y rural	operativo de prevención y control de ocupaciones ilegales en el predio con dirección: KR 2B ESTE 61 01 SUR Y CHIP: AAA0172EHNX, que hace parte del polígono 163 - la Fiscala	45
	21	18-ago-22	IVC Urbano y rural	Operativo en la vereda el uval para verificar la ocupación del espacio público sobre un carretable por parte de la constructora Bolívar	0

CUARTO TRIMESTRE	22	23-ago-22	IVC Urbano y rural	Operativo en la vereda el uval para verificar la ocupación del espacio público sobre un carretable por parte de la constructora Bolívar	0
	23	24-ago-22	IVC Urbano y rural	Operativo de reconocimiento en la <b>laguna los tunjos</b> por afectación en su periferia	0
	24	26-ago-22	IVC Urbano y rural	Operativo de control de ocupaciones ilegales en el Polígono 024A-Compostela III - decomiso de maquinaria y detención, captura y judicialización de personas, además, de levantamiento de información para apertura de tres expedientes	150
	25	30-ago-22	IVC Urbano y rural	Operativo de IVC en el sector del Barrio Alaska, colindando con el parque Entrenubes, donde se observó activada constructiva en tres predios privados sin afectación, por lo que se relizo levantamiento de información para aperturar expedientes administrativos.	0
	26	12-sep-22	IVC Urbano y rural	Operativo de control y vigilancia en el polígono 035 - San Germán y en el predio privado con dirección CL 75A S 11D 25 E en inmediaciones de los Barrios la Flora y La Cabaña	0
	27	19-sep-22	IVC Urbano y rural	Operativo en el BARRIO ALASKA, predio público con RUPI: 774-1 y parque IDRD-05-285	0
	28	30-sep-22	IVC Urbano y rural	Operativo en el polígono 035 - San German, ante una alerta temprana de parte de la SDA, por una nueva ocupación	0
	29	4-oct-22	IVC Urbano y rural	vereda Chiguaza, tres predios visitados donde se vienen ofreciendo lotes para la venta, se envía a fiscalía e inspecciones de policía	
	30	13-oct-22	IVC Urbano y rural	Vereda El Uval, donde se observó loteo y adecuación de terreno y construcción de cimentación información para fiscalía e inspecciones	0
	31	23-oct-22	IVC Urbano y rural	Operativo de caracterización de ocupantes y sus familias en el polígono 035 - san Germán	0
	32	24-oct-22	IVC Urbano y rural	Recorrido con la personería local por los corredores hídricos quebrada hoyo del ramo y Yomasa, en donde se desmonto una ocupación en espacio publico	4
	33	27-oct-22	IVC Urbano y rural	Operativo de desmonte en el parque puerta al llano KR 9A ESTE 107 43 SUR CHIP: AAA0172NLFT CON RUPI 1297-32 Y CÓDIGO IDRD 05-404	246
	34	27-oct-22	IVC Urbano y rural	Operativo de desmonte de una ocupación provisional en cercanía a la Quebrada Hoya del ramo	36

35	16-nov-22	IVC Urbano y rural	PMU para realizar intervención en el parque IDR de Puerta al llano	0
36	16-nov-22	IVC Urbano y rural	Acompañamiento a notificar al polígono 194 - La Esmeralda	0
37	16-nov-22	IVC Urbano y rural	Operativo de IVC en el polígono 036B- Parque Entrenubes 2, donde se encontró una nueva ocupación	0
38	21-nov-22	IVC Urbano y rural	Operativo y recorrido por la quebrada santa librada colindando con el proyecto rincón de Bolonia manzana 3B donde hubo deslizamiento de tierra	0
39	30-nov-22	IVC Urbano y rural	intervención en un sector del Parque Distrital de Montaña: "Entrenubes", exactamente en el Polígono de Monitoreo 024A – Colindancia del Pino en La Carrera 10 Este con Calle 88 sur.	0
40	7-dic-22	IVC Urbano y rural	Predio El cerezo ubicado en el sector de agua linda vereda Olarte, donde se hizo restitución del predio en el marco del artículo 81 dl código de policía.	0
41	12-dic-22	IVC Urbano y rural	Polígono de Monitoreo 163 – La Fiscala, con la participación de contratistas del Área de Gestión Policiva - AGP y gestores de seguridad y convivencia.	0

Operativos y Actividades de Inspección, Vigilancia y Control (I.V.C) Vigencia 2023					
TRIM	Nº	Mes	Sector	Actividad realizada	M2 Restituidos
PRIMER TRIMESTRE	1	17-feb-23	ronda de quebrada la medianía	Se realiza recorrido y se evitó el levantamiento de una ocupación que se iba a asentar dentro el PDMEN	160
	2	14-mar-23	Polígono 037A-037B	Se realiza recorrido y se evitó el levantamiento de una ocupación que se iba a asentar dentro el PDMEN	40
	3	16-mar-23	Polígono 026 - Refugio	Se realiza recorrido y se evitó el levantamiento de una ocupación que se iba a asentar dentro el PDMEN	55
	4	22-mar-23	Polígono 035 - SG	Se realizo identificación de Intervenciones: excavación lineal dentro del predio de mayor extensión denominado por la SDA como RT-206, en la parte posterior de la ocupación 82 (E: 97869,14 N: 91204,28) explanada y tala de aproximadamente diez (10) árboles de gran altura	0



				de la especie pino, aun en situ, predio de mayor extensión con dirección: KR 11C ESTE 74A 61 SUR IN 40 y chip catastral AAA0144WBOE, a nombre de La Ladrillera Los olivares LTDA.	
5	22-mar-23	Desarrollo legalizado Alaska		Recorrido de IVC, por el sector sur del parque IDRD-05-285 del Barrio legalizado Alaska, se observa una polisombra de color negro deteriorada sostenida por palos limitando unos predios, además, de la apertura de unas excavaciones a modo de zapatas y una pila de ladrillos, sin evidenciarse inicio de la construcción ni actividad constructiva reciente.	0
6	27-mar-23	Polígono 037A-037B		Recorrido por el Polígono 037B, en el punto con coordenada: 4.501572 -74.094661, se encuentra un rancho provisional, se sigue bajando por la parte superior donde nace una hondonada y que es por donde baja un flujo constante de aguas residuales combinada con las aguas lluvias, donde en sus laderas se asientan viviendas provisionales en malas condiciones, algunas habitadas y otras desocupadas. El grupo sigue el recorrido por el polígono 037B – Tocaimita hasta llegar a los límites del polígono 037A, por el curso que dejó el deslizamiento y que se presentó el año pasado, debido a las constantes e intensas lluvias por el fenómeno de la niña se observa en el registro fotográfico anexo y cada uno de los funcionarios toman la información que le sirva en el marco de sus propias funciones.	0
7	30-mar-23	Polígono 039 - Villa Anita Sur		Desmonte de dos (2) ranchos abandonados, desocupados, en malas condiciones, que han servido de guarida de la delincuencia y espacio para drogadictos según lo relata la misma comunidad que invaden el espacio público del parque, que tiene como código IDRD 05-408 y con RUPI: 1348-21, se restituye el bien público.	120
8	31-mar-23	Polígono 037A-037B		Desmonte de dos (2) ocupaciones ilegales vacías, no desalojo que ocupan un sector de Tocaimita, en especial los polígonos 037B y 037A y que se encuentran en estado de vulnerabilidad por el alto riesgo, fruto del deslizamiento por aguas lluvias torrenciales que en meses pasados sufrió el sector.	120

SEGUNDO TRIMESTRE	9	14-abr-23	Parque IDRD-05-285 del Barrio legalizado Alaska	Desmante de polisombra de color negro deteriorada, sostenida por palos limitando unos predios, que además, de ocupar el espacio público; esa área, hace parte del Parque Distrital Ecológico de Montaña “Entre nubes”.	200
	10	14-abr-23	Polígono 163 - La Fiscala	Se observó varias construcciones en proceso, donde se realizan excavaciones para fundir zapatas y vigas de cimiento, se denota lineamientos de calles a modo de loteo y urbanismo, por donde se evidencian postes de energía con transformadores, redes de mangueras que conducen agua, proveniente de un lugar alto de la montaña.	0
	11	3-may-23	Polígono 036B – Parque Entrenubes II	Se encuentran dos viviendas provisionales al sur de las ocupaciones 77 y 78 ubicadas en los predios (CL 64 SUR 5 35 ESTE Y 5 29 ESTE) respectivamente, allí conviven dos familias que dicen ser desplazadas, las cuales se identificaron y relatan que viven hacen más de tres años sin que hayan adquirido el predio.	0
	12	16-may-23	Polígono 163 - La Fiscala	Se encuentra en flagrancia dos personas laborando, realizando excavaciones para cimentar en un lote de alta pendiente, con zanjas, cimentación de vigas en concreto arranque de hierros para columnetas y en sus alrededores se observan materiales de construcción como son: bloque hueco, arena de Peña y mixto, sin que se observe valla que indique el permiso otorgado por una Curaduría Urbana de la ciudad, se inicia proceso administración.	0
	13	16-may-23	predio de mayor extensión llamado LOS SOCHES 1 con Chip Catastral: AAA0250HWNN	Se evidencia unas excavaciones para cimentar en un lote con zanjas, se observan materiales de construcción como son: bloque hueco, arena de Peña y mixto, sin que se observe Actividad constructiva como obreros y tampoco valla que indique el permiso otorgado por una Curaduría Urbana de la ciudad.	0
	14	23-jun-23	recorrido identificación	recorrido identificando nuevas ocupaciones ilegales en coordinación con acueducto y secretaria de gobierno inspector ap 20, ap 21, ap 18	1600
	15	27-jun-23	Arriba del parque del Barrio Alaska y de la Calle 67 Sur	Se encuentra en proceso el levantamiento de una vivienda provisional sin habitar, al lado de ella	800

				unos palos rollizos anclados por lo que se decide desmontarlos.	
TERCER TRIMESTRE	16	14-jul-23	Registro Topográfico, RT 92 identificado con chip AAA0143MDWW	se prueba que existe un proceso de encerramiento de parte del predio de mayor extensión; esa área, hace parte del Parque Distrital Ecológico de Montaña “Entre nubes”.	0
	17	14-jul-23	Polígono 163 - La Fiscala	se encuentra en flagrancia, personas laborando, realizando actividades constructivas dentro de una vivienda ya consolidada aun sin habitar, se toma el registro fotográfico necesario que sirva de base para un informe técnico que será enviado a una inspección local,	0
	18	26-jul-23	Villa Diana - PDEMEN	Se encuentran tres viviendas provisionales donde se produce con maquinaria reciclaje de residuos sólidos de forma ilegal	120
	19	10-ago-23	Polígono 227 - Yopal - Pedregal	Labor de reconocimiento del estado actual del territorio, teniendo en cuenta, la situación especial de alto riesgo por remoción en masa que presenta la zona y que se ha venido incrementando el deslizamiento debido a la nueva ola invernal,	0
	20	11-ago-23	Barrio Alaska y arriba de la Calle 67 Sur	predio con Registro Topográfico, RT 110 identificado con chip AAA0021RWLW, dentro del área protegida Parque Distrital Ecológico de Montaña Entrenubes – PDEMEN	40
	21	15-ago-23	polígono de monitoreo 194 – La Esmeralda	con el fin de acudir a desmontar ocupaciones ilegales desocupadas, algunas de ellas que estuvieron en proceso y fueron falladas por los inspectores de policía de atención prioritaria.	480
	22	23-ago-23	Polígono 227 - Yopal - Pedregal	En conclusión, se notifican a cerca de ciento (110) viviendas dejándose copia y/o Registro fotográfico.	0
	23	25-ago-23	polígono de monitoreo 194 – La Esmeralda	con el fin de acudir a desmontar ocupaciones ilegales desocupadas, algunas de ellas que estuvieron en proceso y fueron falladas por los inspectores de policía de atención prioritaria.	300
	24	31-ago-23	Polígono 037A y 037B TOCAIMITA	Se realiza oferta de servicios con las entidades distritales	0
	25	6-sep-23	Polígono 163 - La Fiscala	se encuentra en flagrancia Personas laborando, realizando actividades constructivas de una vivienda en proceso, se observan materiales de	0

				construcción sin que se tengan planos aprobados y La licencia otorgada por una Curaduría Urbana de la Ciudad.	
	26	6-sep-23	Polígono 036B - Parque Entrenubes II GERMINAR	se encuentra en flagrancia Personas laborando, realizando actividades constructivas de una vivienda en proceso, se observan materiales de construcción sin que se tengan planos aprobados y La licencia otorgada por una Curaduría Urbana de la Ciudad.	0
	27	26-sep-23	Sectores de la Localidad	Se realiza operativo de sensibilización para llamar la atención sobre la recolección de residuos sólidos y de escombros RDC que dejan los constructores en el espacio publico.	0
CUARTO TRIMESTRE	28	9-oct-23	Barrio Gran Yomasa II	Se restituye parte del espacio publico con RUPI 1020-32, que fue tomado y encerrado con laminas de cinc y cubierta para utilizarlo como bodega.	72
	29	11-oct-23	TOCAIMITA POL 037A	Se notifica a las personas que viven en las viviendas de alto riesgo y que hacen parte de la Resolución 278 de 2023.	0
	30	1-nov-23	PLAN PARCIAL Tres Quebradas	Se hace presencia en el sitio donde se desarrolla el plan parcial para verificar el desarrollo del proyecto y en especial aclaración sobre los Planes de Manejo de Tránsito por Obra – PMT dado por la Secretaria de Movilidad.	0
	31	10-nov-23	Polig 024A - Compostela II	En la coordenada Magna Sirgas Geográficas (EPSG:4686) Latitud: 4.5057345, Longitud: -74.0976332, en el Polígono 024A - Compostela II, se encontró una vivienda en proceso por lo que se desmonto.	72
	32	21-nov-23	Polígono 163 - La Fiscala	se encuentra en flagrancia Personas laborando, realizando actividades constructivas de una vivienda en proceso, se observan materiales de construcción sin que se tengan planos aprobados y La licencia otorgada por una Curaduría Urbana de la Ciudad.	0
	33	21-nov-23	LA CHONERA EL UVAL	Se observa el proceso de loteo y urbanismo ilegal con el hinchamiento de postes de energía y la construcción de un puente en madera sobre la quebrada el piojo	0
	34	21-nov-23	UVAL - PINO	se encuentra en flagrancia Personas laborando, realizando actividades constructivas de una vivienda en proceso, se observan materiales de	0

				construcción sin que se tengan planos aprobados y La licencia otorgada por una Curaduría Urbana de la Ciudad.	
35	4-dic-23	Polígono 194 - La Esmeralda		El objetivo del operativo es realizar una campaña de concientización a la comunidad asentada allí, para que abstengan de realizar quemas y acciones que atenten contra el ecosistema del Parque Ecológico Distrital de Montaña Entrenubes – PDMEN, en cumplimiento de la acción popular presentada por los representantes de las Juntas de Acción Comunal	0
36	7-dic-23	Desarrollo legalizado Alaska		se observó una construcción en proceso sin que al momento de la visita se vea actividad constructiva reciente y parece una obra en estado de abandono, sin que se encuentre el responsable de dicho levantamiento.	0
37	14-dic-23	Predio del INCODER		La obra que se comenzó a realizar en el pasado mes de mayo, esta detenida sin que Avance solo existen las excavaciones y zanjas para cimentar, pero no hubo continuidad. En general, la parte norte del predio, en limite con el Barrio Legalizado Juan José Rondón 2° Sector, se observa que tiene tres (3) ranchos provisionales levantados con materiales reutilizables y/o reciclables hace tiempo.	0
38	14-dic-23	Polígono 032 – Villa Suiza		supuesta tala de árboles como lo indican algunos habitantes del Barrio legalizado Las Violetas que escuchan algunas motosierras.	0
39	14-dic-23	Barrio legalizado Portal del Divino		la información consultada arroja que las cuatro (04) ocupaciones encontradas, se asientan en un sector del Parque Distrital Ecológico de Montaña “Entrenubes” – PDEMEN – cuchilla del gavilán (Ver mapas).	0
40	20-dic-23	Polígono 035 - SG		Al acercarse el grupo a la manzana del asentamiento en límites con el predio RT-206 en la coordenada aproximada 4.517304 N-74.096601, se observó una explanada en un área aproximada de 20 m2, sin que se evidenciara personas trabajando en el lugar.	0

Operativos y Actividades de Inspección, Vigilancia y Control (I.V.C) Vigencia 2024					
TRIM	MES	Nº	Fecha	Sector	M2 Restituidos
PRIMER TRIMESTRE 2024	ENERO 2024	1	4-ene-24	Recorrido a ocupaciones de la localidad	0
		2	10-ene-24	Polígono san Rafael RT 24	0
		3	10-ene-24	Predio RT 74	0
		4	15-ene-24	Polígono 227 Yopal Pedregal	0
		5	22-ene-24	Fiscala Fortuna	0
	FEBRERO 2024	6	22-feb-24	Polígono 227 Yopal Pedregal	0
		7	23-feb-24	Cerros Orientales San Pedro	0
		8	27-feb-24	Polígono 227 Yopal Pedregal	0
	MARZO 2024	9	19-mar-24	Polígono 194 Colindancia La Esmeralda	0
		10	20-mar-24	QUEBRADA LA TASA	0
		11	24-mar-24	Quebrada santa librada a la altura del barrio tejares	0
		12	26-mar-24	Polígonos san German, Compostela, Yopal pedregal, Fiscala, Tocaimita, la Esmeralda el refugio, y portal del divino	0
SEGUNDO TRIMESTRE 2024	ABRIL 2024	13	9-abr-24	Proyecto urbanístico “Ciudadela del Portal” o “Urbanización Ciudad Nuevo Mileno I”	0
		14	11-abr-24	Polígono 037A y 037B TOCAIMITA	0
		15	16-abr-24	Polígono 035 - SG	0
		16	23-abr-24	Polígono 163 - La Fiscala	6
		17	23-abr-24	Polígono 034A - La Nueva esperanza	0
		18	23-abr-24	Villa Diana - PDEMEN	0
		19	26-abr-24	OLIVARES	0
		20	30-abr-24	Polígono 035 - SG	0
		21	30-abr-24	VEREDAS EL UVAL Y CORINTO	0
	MAYO 2024	22	2-may-24	FISCALA - PDEMEN	0
		23	2-may-24	Polígono 036B – Parque Entrenubes II	0

TERCER TRIMESTRE 2024	MAYO 2024	24	8-may-24	Polígono 189A –Quebrada La Medianía	300
		25	8-may-24	Polígono 194 Colindancia La Esmeralda	0
		26	8-may-24	Alaska - PDEMEN	0
		27	15-may-24	Polígono 163 - La Fiscala	0
		28	15-may-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		29	25-may-24	Polígono 024A - Compostela III	0
	JUNIO 2024	30	5-jun-24	Alaska - PDEMEN	0
		31	5-jun-24	Polígono 163 - La Fiscala	0
		32	19-jun-24	Alaska - PDEMEN	0
		33	19-jun-24	FISCALA - PDEMEN	0
	JULIO 2024	34	3-jul-24	Polígono 163 - La Fiscala	0
		35	10-jul-24	Polígono 035 - SG	0
		36	10-jul-24	Polígono 045A - Colindancia San Pedro	0
		37	17-jul-24	UVAL - STA ANA	0
		38	17-jul-24	UVAL - PINO	0
		39	17-jul-24	LA CHONERA EL UVAL	0
CUARTO TRIMESTRE 2024	AGOSTO 2024	40	8-ago-24	Sector Tocaimita - Cajita de Soches y Compostela	0
		41	15-ago-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		42	15-ago-24	Polígono Yopal - pedregal	0
		43	27-ago-24	POLÍGONO 189A QUEBRADA LA MEDIANÍA ( UPZ ALFONZO LÓPEZ)	0
	SEPTIEMBRE 2024	44	11-sep-24	Polígono 163 - La Fiscala	0
	OCTUBRE 2024	45	2-oct-24	Polígono 194 Colindancia La Esmeralda	0
		46	9-oct-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		47	17-oct-24	Polígono 163 - La Fiscala	72
		48	23-oct-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		49	24-oct-24	Polígono 025 - Danubio	0

	NOVIEMBRE 2024	50	1-nov-24	Polígono 163 - La Fiscala	80
		51	5-nov-24	PARQUE IDRDR PUERTA AL LLANO	0
		52	6-nov-24	BRAZUELOS KR 12 106 22 S	0
		53	7-nov-24	Polígono 036B - Parque Entrenubes II	0
		54	7-nov-24	UVAL - STA ANA	0
		55	9-nov-24	PARQUE IDRDR PUERTA AL LLANO	72
		56	15-nov-24	Polígono 163 - La Fiscala	0
		57	19-nov-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		58	19-nov-24	Polígono 035 - SG	0
		59	21-nov-24	Polígono 189 - Uval - MORTINO	0
		60	21-nov-24	Polígono 035 - SG	0
		61	22-nov-24	Polígono 163A - La Fiscala II	0
		62	26-nov-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		63	26-nov-24	Polígono 025A - EL PORVENIR II SECTOR	0
		64	28-nov-24	BARRIO VILLA ANITA SUR	60
	DICIEMBRE 2024	65	3-dic-24	Polígono 194 Colindancia La Esmeralda	0
		66	6-dic-24	Polígono 024A - Compostela III	0
		67	6-dic-24	Polígono 035 - SG	0
		68	10-dic-24	Polígono 024A - Compostela III	0
		69	12-dic-24	VEREDAS EL UVAL, CORINTO y OLARTE (Sector Chiguaza)	0
		70	17-dic-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		71	19-dic-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	252

Operativos y Actividades de Inspección, Vigilancia y Control (I.V.C) Vigencia 2024					
TRIM	MES	Nº	Fecha	Sector	M2 Restituidos
PRI MER TRIM	ENE RO 2024	1	4-ene-24	Recorrido a ocupaciones de la localidad	0



SEGUNDO TRIMESTRE 2024		2	10-ene-24	Polígono san Rafael RT 24	0
		3	10-ene-24	Predio RT 74	0
		4	15-ene-24	Polígono 227 Yopal Pedregal	0
		5	22-ene-24	Fiscala Fortuna	0
	FEBRERO 2024	6	22-feb-24	Polígono 227 Yopal Pedregal	0
		7	23-feb-24	Cerros Orientales San Pedro	0
		8	27-feb-24	Polígono 227 Yopal Pedregal	0
	MARZO 2024	9	19-mar-24	Polígono 194 Colindancia La Esmeralda	0
		10	20-mar-24	QUEBRADA LA TASA	0
		11	24-mar-24	Quebrada santa librada a la altura del barrio tejares	0
		12	26-mar-24	Polígonos san German, Compostela, Yopal pedregal, Fiscala, Tocaimita, la Esmeralda el refugio, y portal del divino	0
	ABRIL 2024	13	9-abr-24	Proyecto urbanístico “Ciudadela del Portal” o “Urbanización Ciudad Nuevo Mileno I”	0
		14	11-abr-24	Polígono 037A y 037B TOCAIMITA	0
		15	16-abr-24	Polígono 035 - SG	0
		16	23-abr-24	Polígono 163 - La Fiscala	6
		17	23-abr-24	Polígono 034A - La Nueva esperanza	0
		18	23-abr-24	Villa Diana - PDEMEN	0
		19	26-abr-24	OLIVARES	0
		20	30-abr-24	Polígono 035 - SG	0
		21	30-abr-24	VEREDAS EL UVAL Y CORINTO	0
	MAYO 2024	22	2-may-24	FISCALA - PDEMEN	0
		23	2-may-24	Polígono 036B – Parque Entrenubes II	0
		24	8-may-24	Polígono 189A –Quebrada La Medianía	300
		25	8-may-24	Polígono 194 Colindancia La Esmeralda	0
		26	8-may-24	Alaska - PDEMEN	0

TERCER TRIMESTRE 2024	JUNIO 2024	27	15-may-24	Polígono 163 - La Fiscala	0
		28	15-may-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		29	25-may-24	Polígono 024A - Compostela III	0
	JUNIO 2024	30	5-jun-24	Alaska - PDEMEN	0
		31	5-jun-24	Polígono 163 - La Fiscala	0
		32	19-jun-24	Alaska - PDEMEN	0
		33	19-jun-24	FISCALA - PDEMEN	0
	JULIO 2024	34	3-jul-24	Polígono 163 - La Fiscala	0
		35	10-jul-24	Polígono 035 - SG	0
		36	10-jul-24	Polígono 045A - Colindancia San Pedro	0
		37	17-jul-24	UVAL - STA ANA	0
		38	17-jul-24	UVAL - PINO	0
		39	17-jul-24	LA CHONERA EL UVAL	0
CUARTO TRIMESTRE 2024	AGOSTO 2024	40	8-ago-24	Sector Tocaimita - Cajita de Soches y Compostela	0
		41	15-ago-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		42	15-ago-24	Polígono Yopal - pedregal	0
		43	27-ago-24	POLÍGONO 189A QUEBRADA LA MEDIANÍA ( UPZ ALFONZO LÓPEZ)	0
	SEPTIEMBRE 2024	44	11-sep-24	Polígono 163 - La Fiscala	0
	OCTUBRE 2024	45	2-oct-24	Polígono 194 Colindancia La Esmeralda	0
		46	9-oct-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		47	17-oct-24	Polígono 163 - La Fiscala	72
		48	23-oct-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		49	24-oct-24	Polígono 025 - Danubio	0
	NOVIEMBRE 2024	50	1-nov-24	Polígono 163 - La Fiscala	80
		51	5-nov-24	PARQUE IDRD PUERTA AL LLANO	0
		52	6-nov-24	BRAZUELOS KR 12 106 22 S	0

		53	7-nov-24	Polígono 036B - Parque Entrenubes II	0
		54	7-nov-24	UVAL - STA ANA	0
		55	9-nov-24	PARQUE IDR D PUERTA AL LLANO	72
		56	15-nov-24	Polígono 163 - La Fiscala	0
		57	19-nov-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		58	19-nov-24	Polígono 035 - SG	0
		59	21-nov-24	Polígono 189 - Uval - MORTIÑO	0
		60	21-nov-24	Polígono 035 - SG	0
		61	22-nov-24	Polígono 163A - La Fiscala II	0
		62	26-nov-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		63	26-nov-24	Polígono 025A - EL PORVENIR II SECTOR	0
		64	28-nov-24	BARRIO VILLA ANITA SUR	60
	DICIEMBRE 2024	65	3-dic-24	Polígono 194 Colindancia La Esmeralda	0
		66	6-dic-24	Polígono 024A - Compostela III	0
		67	6-dic-24	Polígono 035 - SG	0
		68	10-dic-24	Polígono 024A - Compostela III	0
		69	12-dic-24	VEREDAS EL UVAL, CORINTO y OLARTE (Sector Chiguaza)	0
		70	17-dic-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	0
		71	19-dic-24	Polígono 026 - Refugio Portal del divino	252

- **Medidas de desalojo implementadas, incluyendo mecanismos de notificación, alternativas de reubicación ofrecidas y seguimiento a familias desplazadas.**

Es bueno aclarar, que las medidas que se toman para realizar el control de las ocupaciones ilegales en la localidad no tienen que ver con procesos de desalojo de familias o personas, las notificaciones que se realizan son en el marco de los procesos administrativos sancionatorios establecido en el Decreto 01 de 1984: “Por el cual se reforma el Código Contencioso Administrativo” y/o la Ley 1437 de 2011: “Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo”, así como en el Nuevo Código de Policía, Ley 1801 de 2016: “por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana” en todos los casos siempre garantando el Artículo 29 de la Constitución Política de Colombia que reza: “El debido proceso se aplicará a toda clase de actuaciones judiciales y administrativas.”

Por lo anterior, cada uno de los expedientes lleva un nivel de desarrollo acorde a lo establecido en el ordenamiento jurídico y al impulso procesal que se viene ejecutando por cada una de las áreas correspondientes de la Alcaldía Local y así llevar a término los procesos iniciados.

• ***Acciones específicas en el Parque Entre Nubes y Altos de la Estancia, indicando si se han realizado desalojos, presencia de ocupaciones recientes y estrategias de control territorial.***

**El Parque Distrital Ecológico de Montaña: “Entrenubes” – PDEMEN**, es un ecosistema urbano que ofrece una alta oferta de bienes y servicios ambientales y constituye un espacio para la recreación pasiva. Está localizado en el extremo suroriental de Bogotá, entre las Localidades de Usme, Rafael Uribe y San Cristóbal.

Según informe especial del mes de diciembre de 2024, firmado por la Subdirección de Prevención y Seguimiento de la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT, cuenta con un área de 701,22 hectáreas y posee una extensión de 31,35 kilómetros aproximadamente, antes, existían 626 hectáreas declaradas, es decir, hubo un aumento del área protegida en 75.22 hectáreas con la expedición del nuevo POT - Decreto 555 del 29 de diciembre de 2021.

Para el caso de la Localidad de Usme, se han definido quince (15) polígonos de monitoreo, ubicados en las UPL'S: 20 – Rafael Uribe y 5 – Usme Entrenubes, en un área de 308.32 hectáreas con 2620 ocupaciones definidas en: 838 consolidadas, 119 en proceso, 126 lotes y 1537 provisionales, respectivamente (Ver cuadro 1), no obstante, sobre el dato anterior solo se presentan 1862 ocupaciones identificadas al interior de los polígonos que se encuentran con condición ambiental del PDEMEN, en un área de 279.62 hectáreas.

**Cuadro No 1 – Área de los Polígonos del Parque Entrenubes**

No	NOMBRE POLÍGONO	Área	Tipo				
			Consolidada	En Proceso	Lote	Provisional	Total
024A	COLINDANCIA COMPOSTELA III	13,04	146	29	17	292	484
025A	EL PORVENIR II SECTOR	19,20	38	0	1	3	42
026	SECTOR REFUGIO I Y II - PORTALDEL DIVINO	22,52	35	10	7	1131	183
034A	COLINDANCIA NUEVA ESPERANZA	78,19	9	0	1	9	19
035	SAN GERMAN	12,95	135	18	20	222	395
036B	PARQUE ENTRENUBES 2	7,40	94	10	6	11	121
037A	COLINDANCIA SIERRA MORENA	4,62	102	3	1	203	309
037B	COLINDANCIA TOCAIMITA	11,53	5	0	2	47	54
038	SECTOR SUR SIERRA MORENA	31,06	55	5	5	23	88
043	PARQUE ENTRENUBES - COLINDANCIA LOS PINOS	7,47	1	0	0	0	1
115	CAJITA DE LOS SOCHES	22,89	83	18	16	110	227

163	LA FISCALA	11,88	61	2	8	53	124
163A	QUEBRADA MEDIANÍA	7,29	59	6	1	1	67
194	COLINDANCIA LA ESMERALDA	41,58	15	17	41	432	505
296	TOCAIMITA SUR	16,70	0	1	0	0	1
<b>TOTAL</b>		<b>308,32</b>	<b>838</b>	<b>119</b>	<b>126</b>	<b>1537</b>	<b>2620</b>

Fuente: SDHT diciembre 2024

El Parque Distrital Ecológico de Montaña: “Entrenubes” – PDEMEN, constituye después de Cerros Orientales, una de las mayores extensiones de suelo Distrital con un carácter de área protegida, y conforma junto con las Áreas de manejo especial nacional, las Áreas de manejo especial regionales, los Santuarios de fauna y flora, las Áreas forestales Distritales y otros Parques ecológicos Distritales, el Sistema de áreas protegidas del Distrito Capital.

Como área protegida, ha estado expuesta a continuos procesos de urbanización informal, propios del poblamiento y la consolidación de las Localidades de San Cristóbal, Usme y Rafael Uribe, ante ello, las acciones de control se basan fundamentalmente en desmonte de ocupaciones en proceso sin que estén habitadas, por tanto, a la fecha no se han realizado desalojos.

**• Relación entre el accionar de las autoridades y la reaparición de asentamientos en estas zonas, con análisis de reincidencia en ocupaciones.**

Las autoridades Locales y Distritales implementan las estrategias en el marco de sus competencias, sin embargo, mientras no exista un proyecto integral que involucre a todas las entidades que tengan que ver con el tema, se seguirá como en un círculo vicioso desmontando las ocupaciones en proceso, pero, más adelante volverán a levantarse y a reaparecer incluso nuevos asentamientos.

**• Protocolos implementados en operativos, criterios de uso de la fuerza y mecanismos de acompañamiento social**

Los protocolos implementados en los operativos, se basa en los diferentes manuales creados por la Secretaria Distrital de Gobierno - SDG – Dirección de la Gestión Policiva como el Manual de Ocupaciones Ilegales Código: GET-IVC-M001 Versión: 01 Vigencia desde: 24 de marzo de 2022, para cómo deben actuar las Alcaldías Locales en las diversas fases que se presentan para contrarrestar o atender la problemática de ocupaciones ilegales en el Distrito Capital, las que se resumen en las siguientes etapas:

**1. FASE 1. Alerta temprana.**

En esta etapa se identifica la ejecución de construcciones ilegales en predios públicos, privados, de alta remoción en masa, no mitigable en algunos casos, o de reserva ambiental, que por la naturaleza del inmueble no puede usufructuarse fraudulentamente y muchos menos adelantarse obras sin autorización del propietario.

**2. FASE 2. Control y reacción inmediata.**

Esta fase comprende la actuación de la Policía Nacional dentro de las cuarenta y ocho (48) horas siguientes a la perturbación por vías de hecho de bienes inmuebles de uso público o privada, y tiene como fin impedir que se continúen dichos actos y se expulse a los responsables de ello; las Alcaldías Locales de la jurisdicción de la ubicación del polígono de monitoreo en el que se lleva a cabo la ocupación ilegal, debe prestar la colaboración pertinente para retirar las estructuras cumplir la orden de policía, retirar las estructuras que se hayan ubicado en el terreno y trasladarlas a las escombreras dispuestas para esos fines.

3. FASE 3. Actuaciones posteriores a las 48 horas siguientes a la ocupación o identificación de viviendas consolidadas en el ejercicio de control urbano.

En el evento que se supere el término de las cuarenta y ocho (48) horas siguientes a la perturbación por vías de hecho de bienes inmuebles de uso público o privado, sin que la Policía Nacional impida o expulse a los responsables de ella, la Alcaldía Local deberá levantar los informes técnicos respectivos, tendientes a conformar y registrar un expediente policivo en el sistema ARCO. Lo anterior con el fin de que los Inspectores de Policía decidan si avocan conocimiento de la actuación de forma oficiosa, sin que medie querella, y así adelanten el trámite del proceso verbal abreviado descrito en el artículo 223 de la Ley 1801 de 2016, que además puede ser consultado en el procedimiento Verbal Abreviado Ley 1801 de 2016 para temáticas prioritarias - GET-IVC-P005 de Inspección, Vigilancia y Control del Sistema de Gestión “MATIZ” de la Secretaría Distrital de Gobierno.

#### 6. Acciones para prevenir la formación de nuevos asentamientos informales

- **Adjunte información sobre operativos de control y recuperación de predios públicos y privados, especificando número de intervenciones, resultados y retos enfrentados.**

A la fecha, la información con que cuenta el Área de Gestión Policiva de la Alcaldía Local de Usme, sobre los operativos de Inspección, Vigilancia y Control – IVC, en los Polígonos de monitoreo del Parque Distrital Ecológico de Montaña: “Entrenubes” – PDEMEN, son los siguientes:

OPERATIVOS DE IVC Y METROS RESTITUIDOS PERIODO 2020-2025							
AÑO	2020	2021	2022	2023	2024	2025	TOTAL
OPERATIVOS	28	48	41	40	71	50	278

Fuente: AGPJ 2025

Los retos son disminuir o mínimo no dejar aumentar las ocupaciones ilegales de la Localidad de Usme que para el mes de enero de 2025 existían 4094 ocupaciones en los 55 polígonos existentes, según lo informado por la Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT.

• *Planes de recuperación y uso del suelo en zonas como el Parque Entre Nubes y Altos de la Estancia.*

Debido a la ocupación ilegal que hubo en el Polígono 194 – Colindancia La Esmeralda en el año 2020 en la que hubo tala y quema indiscriminada por los ocupantes, luego, de que estos fueran expulsados se comenzó un proceso de recuperación del área afectada con jornadas de siembra de árboles nativos para lo cual se contó con la participación de entidades distritales. Secretaria Distrital de Ambiente, El Jardín Botánico, Alcaldía Local de Usme, secretaria Distrital de Gobierno y entidades privadas como organizaciones sociales y comunitarias ambientalistas.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ana Isabel Hortúa Salcedo".

**ANA ISABEL HORTÚA SALCEDO**

Alcaldesa Local de Usme(e)

[cdi.usme@gobiernobogota.gov.co](mailto:cdi.usme@gobiernobogota.gov.co)

Proyecto: William German Pérez Llanos – Profesional Apoyo AGP  
Revisó: Monica M. Sotelo M. – Profesional Especializado Entes de Control  
Aprobó: Miguel Ángel Alarcón – Profesional Especializado AGP 222-24